SÉCURITÉ CONFORT

LA RÉFÉRENCE ANTI-INONDATION EN FRANCE

NOTICE DE POSE DE LA SMART AIRBRRICK



Contactez nous pour en savoir plus floodgate@securiteconfort.fr ou au 09 54 50 53 38

La Smart AirBrick remplace une grille d'aération existante. Elle assure la ventilation du bâtiment en usage normal puis ses valves internes se ferment automatiquement lorsque l'eau entre dans la brique formant une barrière étanche. Elle est disponible en rouge terracotta ou gris pierre, avec la possibilité d'empiler deux éléments pour les aérations double hauteur. Les dimensions de la Smart Airbrick sont les suivantes : Longueur 21.3 cm x hauteur 6.2 cm x Largeur 5.8 cm.
Ce guide vous accompagne pas à pas pour une pose simple et efficace.

Ce guide de déploiement et manuel d'utilisation contient toutes les informations nécessaires pour installer, retirer, entretenir et nettoyer correctement votre Smart Aribrick®.

Ce document doit être conservé dans votre dossier de propriété et donc transmis au prochain propriétaire en cas de vente de la propriété.

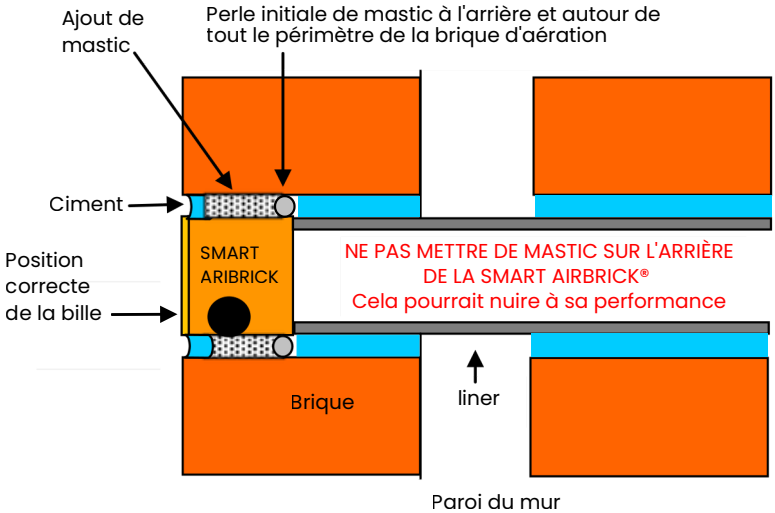
SMART AirBrick : Préparation avant la pose

VOUS AUREZ BESOIN DE :

- Perceuse électrique – foret à maçonnerie de 6 ou 7 mm.
- Marteau de maçon et burin froid.
- Pistolet à mastic.
- Mastic, silicone à durcissement neutre (adapté pour le scellement entre les vitrages doubles et les briques).
- Mélange de sable et de ciment. (PVA additif optionnel)
- Ruban de masquage et cales.

SMART AirBrick : Guide de pose

1. Si vous souhaitez créer une aération dans votre mur constitué de briques : à l'aide de la perceuse et du foret, percez des trous de 5 cm de profondeur dans le ciment entourant la brique de votre mur actuel. Plus il y a de trous, mieux c'est. Utilisez le ciseau à froid et le marteau pour extraire la brique. Pour les coins délicats, utilisez un ciseau à joint ou de calage.
2. Après avoir retiré la brique, balayez le trou avec un pinceau ou un outil similaire.
3. Protégez l'avant de la SMART Aribrick avec du ruban de masquage pour éviter que le ciment que vous allez poser ne la salisse.
4. Placez la SMART Aribrick dans le trou. Vérifiez l'ajustement de la SMART Airbrick. Il doit y avoir de la place pour une couche épaisse de ciment tout autour. Assurez-vous que la SMART Airbrick est installée dans le bon sens. Une seule vis centrale positionnée à la base, les billes doivent être visibles à la base à travers la grille avant.
5. Placez un cordon de mastic autour du périmètre de la nouvelle SMART Airbrick comme indiqué, en veillant à ce que le mastic ne touche pas l'arrière de la brique, puis placez la brique dans le trou. Il peut être plus facile de laisser le cordon de mastic durcir. Maintenez la brique centrée en position avec les cales appropriées.
6. Remplissez autour de la brique avec du mastic en laissant de la place pour pointer la brique avec le mélange de sable, (PVA) et ciment.
7. Mélangez le sable et le ciment (du PVA peut être ajouté pour améliorer l'adhérence). Une fois le mastic durci, rejoincez le SMART Airbrick avec du ciment. Assurez-vous que le ciment ne couvre pas le panneau avant. Rejoignez le mortier pour correspondre au style du mur. Retirez le ruban de masquage.

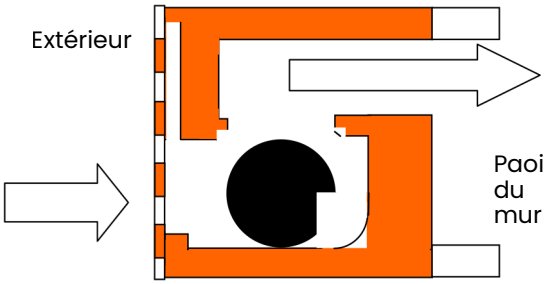


SMART AirBrick : Son fonctionnement

Si la SMART Airbrick n'est pas installée et entretenue conformément aux instructions du fabricant alors Sécurité Confort n'assume aucune responsabilité pour toute perte en résultant. La SMART Airbrick a été spécialement conçue pour une utilisation domestique face à l'eau de crue et pour l'aération, toute autre utilisation constitue une mauvaise application. Par exemple, son utilisation pour prévenir les fuites de produits chimiques industriels dangereux. En cas de mauvaise application, le fabricant n'assume aucune responsabilité pour toute perte en résultant.
Veuillez noter que La SMART Airbrick n'a pas été testée comme source d'air pour les appareils à combustion. Les briques d'aération ne sont qu'un point d'entrée de l'eau et toutes fissures ou trous dans la maçonnerie défectueuse doivent être réparés. Si votre maison n'est pas construite sur une base en béton, l'eau peut s'infiltrer sous la maison, dans ce cas, une pompe peut être nécessaire en cas d'inondations prolongées.

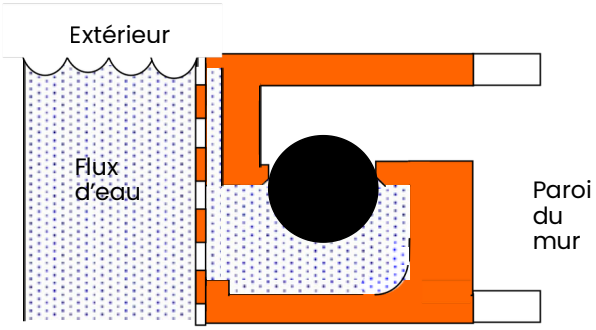
Une fois correctement installée, en suivant les instructions du fabricant, la SMART Airbrick est conçue pour arrêter l'entrée d'eau de crue uniquement à travers l'airbrick et non par d'autres points d'entrée tels que fissures, portes, fenêtres, interstices et maçonnerie perméable. Il est fortement recommandé d'installer un système complet de protection contre les inondations, y compris une pompe.

SMART AirBrick en action:
Une protection anti-inondation autonome et intelligente



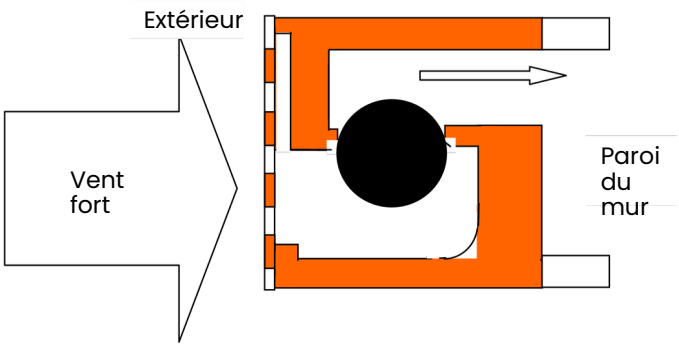
Conditions normales

La SMART Airbrick est une brique de remplacement direct d'une brique standard. Elle permet une circulation libre de l'air, élimine le risque d'humidité et de pourriture sèche et empêche l'infestation de rongeurs.



Pendant l'inondation

La SMART Airbrick utilise comme simple système de valve des billes flottantes : en cas d'inondation les quatre billes flottent sur l'eau de crue, obstruent l'entrée au fur et à mesure que l'eau monte et arrêtent automatiquement l'entrée d'eau sous la propriété.



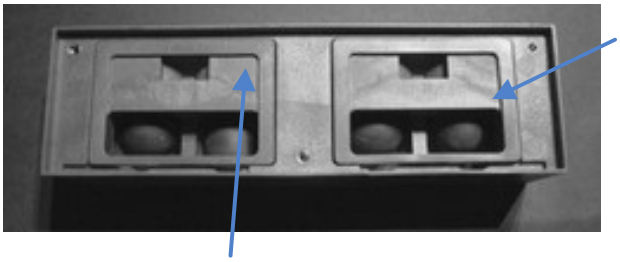
Conditions très venteuses

La SMART Airbrick utilise son design aérodynamique pour se fermer automatiquement lors de vents forts et rafaleux. Cela empêche la perte de chaleur sous la propriété, permettant d'économiser de l'argent sur less factures de chauffage. Un dispositif d'économie d'énergie.

SMART AirBrick : Instructions de maintenance

La SMART Airbrick a été conçue pour assurer une circulation d'air libre sous la propriété, éliminant le risque d'humidité et l'accumulation de gaz toxiques provenant du chauffage central, fournir une protection contre les intrusions d'animaux et agir comme un dispositif de protection contre les inondations lorsque cela est nécessaire. Elle est fabriquée à partir de divers matériaux et composants de haute qualité, donc une fois correctement installée, la SMART Airbrick vous offrira une excellente protection.
Pour garantir que la SMART Airbrick fonctionne correctement, veuillez suivre ces instructions simples de contrôles à réasliser de façon régulière:

- ✓ Assurez-vous que la SMART Airbrick ne soit jamais obstruée.
- ✓ Les plantes, le sol et les feuilles doivent être tenus à l'écart.
- ✓ Inspectez visuellement la SMART Airbrick.
- ✓ Toute salissure, poussière et petites particules doivent être lavées à l'aide d'un tuyau ou d'un jet d'eau à travers la grille avant.
- ✓ Assurez-vous que les billes de la vanne sont en position libre (voir schéma suivant):

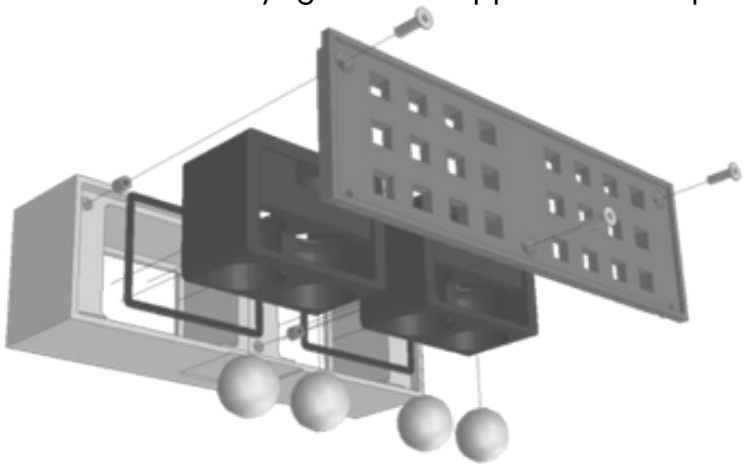


Position libre - Signifie que les billes sont positionnées en bas de la brique et bougent librement

cartouche

Dans le cadre du suivi du produit, il a été observé que certains clients n'ont pas effectué l'entretien régulier et les vérifications conformément à la feuille de maintenance fournie avec le produit. Il est important, pour un fonctionnement efficace, que toutes saletés et débris soient retirés et ne soient pas autorisés à s'accumuler. Si votre produit n'a pas été entretenu régulièrement, la procédure suivante doit être effectuée. Cela ne devrait prendre que quelques minutes pour chaque SMART Airbrick et garantira son fonctionnement correct.

Schéma de maintenance : Pour un nettoyage annuel approfondi ou après une inondation



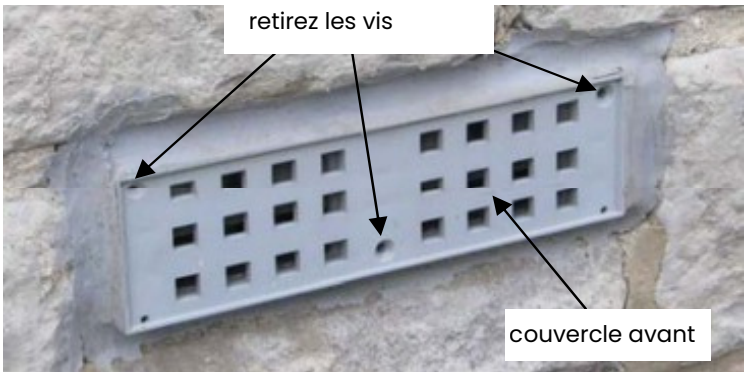
SMART AirBrick : Instructions de nettoyage

La SMART Airbrick sera automatiquement activée en cas d'inondation ou de vents violents. L'eau de crue est de l'eau souillée, lorsque l'inondation se retire des saletés et des débris peuvent rester à l'intérieur de la SMART Airbrick empêchant un fonctionnement efficace. Voici un exemple de SMART Airbrick obstruée :

COUVERCLE AVANT RETIRÉ : CARTOUCHES MONTRANT UNE ACCUMULATION DE DÉBRIS APRÈS 4 ANS.



1. Pour enlever toute saleté et tout débris : à l'aide d'un tournevis cruciforme dévissez les 3 vis en acier inoxydable fixant le couvercle avant au corps de la SMART Airbrick et retirez le couvercle avant. Conservez soigneusement les pièces.



2. Faites glisser délicatement les deux cartouches et retirez les 4 billes. Rincez à l'eau avec un tuyau d'arrosage et lavez les billes et autour de celles-ci en vous assurant que les débris sont enlevés et que les billes de la vanne peuvent revenir à leur position libre. En cas de présence excessive de débris, veuillez suivre les instructions ou contactez-nous.



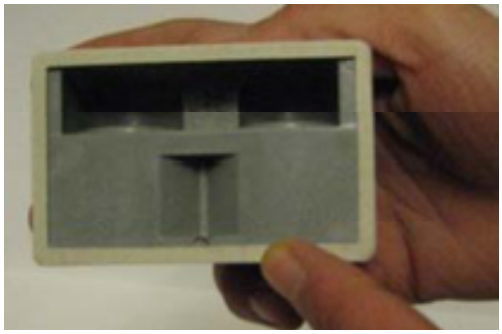


ATTENTION - Les billes vont tomber par le bas des cartouches.

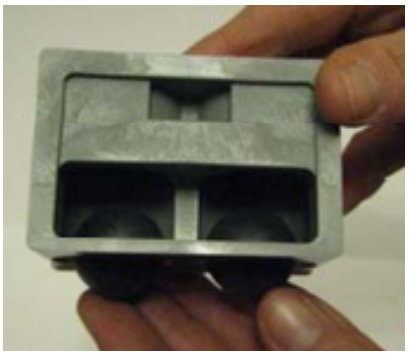
3. Avec un chiffon humide, nettoyez tous les composants. N'oubliez pas de nettoyer l'intérieur de la brique et le couvercle avant.




4. Avant le remontage vérifiez l'état des joints en mousse de silicone du cadre à l'arrière de la cartouche, ils ne doivent présenter aucune fissure.



5. Réassemblez les billes nettoyées dans les cartouches et faites les glisser de nouveau dans le corps de la SMART Airbrick en maintenant les billes en position depuis le dessous des cartouches. Assurez-vous que les billes sont libres de bouger au bas de la brique.




6. Replacez le couvercle avant et complétez l'assemblage avec les 3 vis en acier inoxydable. Celles-ci ne doivent être que légèrement serrées.



ATTENTION - Les vis ne doivent pas être serrées